

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025г по Декабрь 2025г

Сгрупп	Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 92		
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	87706,84
	Затраты на аварийное обслуживание	87706,84
2	Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7290,23
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
	Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4	Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	194325,62
	Уборка придомовой территории механизированным способом	36544,51
	Уборка придомовой территории	157781,11
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	506489,23
	Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25488,43
	Удаление снега, сосулек и наледи, в т.ч с подъездных козырьков	5800,00
	Закраска надписей на фасаде	1 250,00
	Ремонт подъездов 2,4	398 000,00
	Опиловка	4 200,00
	Ремонт конт площ	7 250,80
	Ремонт/утепление м/п швов	64 500,00
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	236711,56
	Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55380,14
	Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	40674,82
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	37991,41
	Ликвидация воздушных пробок в стояке	20944,00
	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	7000,00
	Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	7204,80
	Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	3602,40
	Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24332,00
	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24332,00
	Проверка/ремонт теплосчетиков	0,00
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводах	15250,00
	Монтаж видеонаблюдения	0,00
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1	Мусоропровод	отсутствует
8	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9	Текущее содержание	450331,01
9.1	Дымоудаление	отсутствует
9.2	Обслуживание приборов учета МКД	22307,38
9.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	120844,03
	Уборка лестничных клеток	120844,03
9.4	Работы по управлению МКД	307179,60
	Затраты по управлению многоквартирным домом	307179,60

Начислено по дому:	1 007 114,02
Оплачено по дому:	972 016,61
Итого затрачено по дому:	1 482 854,49