

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
<b>Адрес дома: СПОРТИВНАЯ, 30</b>	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>109254,18</b>
Затраты на аварийное обслуживание	109254,18
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>9400,70</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>252610,29</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	45522,58
Уборка придомовой территории	207087,71
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД</b>	<b>129418,90</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	31734,21
Удаление снега, сосулек и наледи	9000,00
Закраска надписей на фасаде	2100,00
Покраска входных групп	15000,00
Ремонт подъездных козырьков	4000,00
Очистка подъездных козырьков	4000,00
Утепление м/п швов	45584,69
Ремонт м/п швов	18000,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>338369,98</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	97643,85
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	55899,54
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	35396,59
Ликвидация воздушных пробок в стояке	27975,20
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	27720,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	15800,40
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	8618,40
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	27720,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	27720,00
Заваривание свищей	4826,00
Замена канализации ДУ-100 мм	9050,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>отсутствует</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>463175,64</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>28748,96</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>151052,60</b>
Уборка лестничных клеток	151052,60
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>283374,08</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	283374,08

Начислено по дому:	1 254 307,75
Оплачено по дому:	1 243 523,70
Итого затрачено по дому:	1 302 229,69