

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: ГАГАРИНА, 105а	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>78 969,68</b>
Затраты на аварийное обслуживание	78 969,68
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>6 800,82</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>131 517,23</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	32 904,03
Уборка придомовой территории	98 613,20
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>29 443,78</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	22 943,78
Закрепление профлиста на крыше	5 000,00
Закраска надписей на фасаде	1 500,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>236 444,89</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	56 136,19
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	40 275,42
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	25 591,68
Ликвидация воздушных пробок в стояке	23 038,40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	13 860,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	14 044,80
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	7 022,40
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	17 864,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	16 632,00
Смена шарового крана диаметром 15мм	3 200,00
Заваривание свищей	3 700,00
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводах	13 160,00
Смена ламп: светодиодных	1 920,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>отсутствует</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>385 443,61</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>20 778,62</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>108 759,69</b>
Уборка лестничных клеток	108 759,69
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>255 905,30</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	255 905,30

Начислено по дому:	906 543,06
Оплачено по дому:	903 988,83
Итого затрачено по дому:	868 620,01