

**Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.**

Сгрупп

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 102А	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>88943,65</b>
Затраты на аварийное обслуживание	88943,65
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>7236,72</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>184979,64</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	37059,85
Уборка придомовой территории	147919,79
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>37079,69</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25879,69
Удаление снега, сосулек и наледи	9000
Установка скамьи с металлическими опорами 2шт.	0
Закраска надписи на фасаде	2200
Опиловка кустарников	0
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>250870,20</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55116,40
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	41299,20
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	38574,60
Ликвидация воздушных пробок в стояке	20944,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	22400,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	15504,00
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	7752,00
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24640,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24640,00
Проверка/ремонт общедомового счетчика теплоучета	0,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>отсутствует</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>454886,18</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>22140,45</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>120850,73</b>
Уборка лестничных клеток	120850,73
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>311895,00</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	311895,00

Начислено по дому:	1 021 316,40
Оплачено по дому:	960 405,30
<b>Итого затрачено по дому:</b>	<b>1 023 996,08</b>