

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025г. по Декабрь 2025 г.

Группированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: МОСКОВСКИЙ ПР., 9	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	611307,82
Затраты на аварийное обслуживание	611307,82
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	51091,34
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	747777,57
Уборка придомовой территории механизированным способом	254711,59
Уборка придомовой территории	493065,98
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	362833,96
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	155649,47
Завоз песка в песочницу	2200,00
Закраска надписей на фасаде	11000,00
Опиловка деревьев	9000,00
Установка пружин	2700,00
Ремонт мусоропровода	3000,00
Очистка козырьков и кровли от снега	7000,00
Утепление м/п швов	127284,49
Ремонт м/п швов	45000,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	2191297,19
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	323639,24
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой.	311845,25
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	364705,38
Ликвидация воздушных пробок в стояке	150528,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	128128,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	88682,88
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	44341,44
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	128128,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	128128,00
Смена внутренних трубопроводов из стали диаметром: до 25 мм	12069,00
Смена внутренних трубопроводов из стали диаметром: до 32 мм	51453,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	11307,00
Смена внутренних трубопроводов канализации диаметром: до 100 мм	5894,00
Смена внутренних трубопроводов канализации диаметром: до 100 мм	10500,00
Смена внутренних трубопроводов диаметром: до 50 мм	5500,00
Смена внутренних трубопроводов диаметром: до 40 мм	15500,00
Смена внутренних трубопроводов из стали	174896,00
Смена врезок диаметром: до 20 мм	71928,00
Замена сборки диаметром: до 20 мм	64904,00
Замена шарового крана	15000,00
Смена шаровых кранов диаметром: до 20 мм	27805,00
Смена шаровых кранов диаметром: до 15 мм	24725,00
Заваривание свищей	13850,00
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводах	10200,00
Смена ламп: светодиодных	7640,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	146007,20
7.1 Мусоропровод	146007,20
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	1450654,18
8.1 Страхование лифтов	39000,00
8.2 Содержание, техническое обслуживание лифтов	1411654,18
9 Текущее содержание	3602036,88
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	151751,42
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	833856,58
Уборка лестничных клеток	833856,58
9.4 Работы по управлению МКД	2616428,88
Затраты по управлению многоквартирным домом	2616428,88

Начислено по дому:	9 333 625,17
Оплачено по дому:	9 047 863,60
Итого затрачено по дому:	9 163 006,14