

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 2Б	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	62481,34
Затраты на аварийное обслуживание	62481,34
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	5316,92
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	154231,04
Уборка придомовой территории механизированным способом	26033,89
Уборка придомовой территории	128197,15
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	118480,07
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	18157,07
Удаление снега, сосулек и наледи	9000,00
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
Ремонт м/п швов	45000,00
Утепление м/п швов	43623,00
Опиловка кустарников	1500,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	173078,52
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	35072,47
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	31872,86
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	20252,55
Ликвидация воздушных пробок в стояке	17278,80
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	8624,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	5818,56
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	2909,28
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	8316,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	5236,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	3 080,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 40 мм	-
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	11 678,00
Заваривание свищей	8 043,00
Смена элеватора	13 697,00
Замена ламп светодиодных	1200,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	274960,62
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	16273,29
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	84596,76
Уборка лестничных клеток	84596,76
9.4 Работы по управлению МКД	174090,57
Затраты по управлению многоквартирным домом	174090,57

Начислено по дому:	717 455,89
Оплачено по дому:	710 835,15
Итого затрачено по дому:	788 548,51