

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 10	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	64013,70
Затраты на аварийное обслуживание	64013,70
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	5250,67
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	194314,80
Уборка придомовой территории механизированным способом	26672,37
Уборка придомовой территории	167642,43
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	228603,06
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	18603,06
Закраска надписей на фасаде	0,00
Удаление снега, сосулек и наледи с карниза от края кровли промышленными альпинистами	11000
Ремонт подъезда	199000
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	177711,73
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	52136,19
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	32655,74
Проверка наличия тяги в дымоventилиационных каналах	20750,00
Ликвидация воздушных пробок в стояке	23038,40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	22550,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	8025,60
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	4012,80
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	6050,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	3025,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	-
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	2 268,00
Замена сборок Ду-25мм	-
Смена ламп: светодиодных	3200,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	267445,49
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	16057,99
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	84605,17
Уборка лестничных клеток	84605,17
9.4 Работы по управлению МКД	166782,33
Затраты по управлению многоквартирным домом	166782,33

Начислено по дому:	735 051,92
Оплачено по дому:	697 146,20
Итого затрачено по дому:	937 339,45