

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгрупп	Список операций	Сумма
	Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 108	
	1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	87043,73
	Затраты на аварийное обслуживание	87043,73
	2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7310,51
	3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
	Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
	4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	203910,65
	Уборка придомовой территории механизированным способом	36268,22
	Уборка придомовой территории	167642,43
	5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	49368,68
	Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25308,68
	Удаление снега, сосулек и наледи	9000,00
	Закраска надписей на фасаде	2200,00
	Ремонт м/п швов	3000,00
	Утепление м/п швов	5660,00
	Установка оконных ручек	1200,00
	Опиловка деревьев	3000,00
	6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	319589,32
	Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55438,16
	Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	40387,97
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	25663,19
	Ликвидация воздушных пробок в стояке	20944,00
	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	24640,00
	Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	9120,00
	Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	45752,00
	Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24640,00
	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24640,00
	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	5255,00
	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	3536,00
	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	7334,00
	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	5034,00
	Заваривание свищей	3652,00
	Смена врезки диаметром 20 мм	23553,00
	Промывка сетей канализации	0,00
	7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
	7.1 Мусоропровод	отсутствует
	8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
	9 Текущее содержание	424139,48
	9.1 Дымоудаление	отсутствует
	9.2 Обслуживание приборов учета МКД	22358,14
	9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	96768,04
	Уборка лестничных клеток	96768,04
	9.4 Работы по управлению МКД	305013,30
	Затраты по управлению многоквартирным домом	305013,30

Начислено по дому:	999 527,78
Оплачено по дому:	974 018,24
Итого затрачено по дому:	1 091 362,36