

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: ВОЛГОГРАДСКАЯ, 17	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	81840,67
Затраты на аварийное обслуживание	81840,67
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	6892,06
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	251049,31
Уборка придомовой территории механизированным способом	34100,28
Уборка придомовой территории	216949,03
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	107523,34
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	24123,34
Ремонт межпанельных швов	69 000,00
Утепление межпанельных швов	5 000,00
Очистка подъездных козырьков	7 000,00
Закраска надписей на фасаде	2 400,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	218360,13
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55010,91
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	42346,02
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	26907,36
Ликвидация воздушных пробок в стояке	23038,40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	11088,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	7824,96
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	3912,48
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	8008,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	17864,00
Смена внутренних трубопроводов канализации	9 964,00
Замена шарового крана ДУ-20 мм	1 234,00
Замена шарового крана ДУ-20 мм	2 648,00
Заваривание свищей	3 400,00
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводах	2 864,00
Смена ламп: светодиодных	2250,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	320992,50
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	21112,88
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	114800,09
Уборка лестничных клеток	114800,09
9.4 Работы по управлению МКД	185079,53
Затраты по управлению многоквартирным домом	185079,53

Начислено по дому:	939 754,34
Оплачено по дому:	920 742,43
Итого затрачено по дому:	986 658,01