

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 4	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	85620,65
Затраты на аварийное обслуживание	85620,65
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7360,39
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	163872,42
Уборка придомовой территории механизированным способом	35675,27
Уборка придомовой территории	128197,15
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	48069,05
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	24869,05
Удаление снега, сосулек и наледи	11000
Установка урн	9000
Окраска/ремонт детской площадки	2000,00
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	246088,49
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55652,67
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	43655,04
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	27739,14
Ликвидация воздушных пробок в стояке	23038,40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	8316,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	17606,16
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	8803,08
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	6776,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	10780,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	6 769,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	3368,00
Заваривание свищей	9425,00
Замена водосчетчика со сменой манометров	24 160,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	323121,44
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	22512,23
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	114814,48
Уборка лестничных клеток	114814,48
9.4 Работы по управлению МКД	185794,73
Затраты по управлению многоквартирным домом	185794,73

Начислено по дому:	983 173,96
Оплачено по дому:	978 658,66
Итого затрачено по дому:	874 132,44