

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: ВОЛГОГРАДСКАЯ, 9	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	87381,49
Затраты на аварийное обслуживание	87381,49
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7354,04
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	233635,34
Уборка придомовой территории механизированным способом	36408,95
Уборка придомовой территории	197226,39
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	140504,02
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25374,37
Удаление снега, сосулек и наледи с кровли и подъездных козырьков	11000,00
Завоз песка в песочницу	0,00
Закраска надписей на фасаде	1 700,00
Утепление м/п швов	12 429,65
Ремонт м/п швов	90 000,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	208761,22
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55438,16
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	44542,08
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	28302,78
Ликвидация воздушных пробок в стояке	23038,40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	15950,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	6019,20
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	3009,60
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	20900,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	8481,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	3080,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	317507,54
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	22509,34
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	120841,62
Уборка лестничных клеток	120841,62
9.4 Работы по управлению МКД	174156,58
Затраты по управлению многоквартирным домом	174156,58

Начислено по дому:	1 003 406,93
Оплачено по дому:	981 045,15
Итого затрачено по дому:	995 143,65