

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгрупп	Список операций	Сумма
	Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 106А	
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	88253,22
	Затраты на аварийное обслуживание	88253,22
2	Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7622,58
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
	Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4	Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	312889,12
	Уборка придомовой территории механизированным способом	36772,17
	Уборка придомовой территории	276116,95
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	123728,99
	Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25641,47
	Удаление снега, сосулек и наледи	9000,00
	Закраска надписей на фасаде	2000,00
	Установка оконных ручек	1200,00
	Утепление м/п швов	85 887,52
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	247987,24
	Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55441,68
	Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	40919,04
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	38219,52
	Ликвидация воздушных пробок в стояке	20944,00
	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	22400,00
	Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	5472,00
	Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	2736,00
	Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24640,00
	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24640,00
	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	2 933,00
	Заваривание свищей	4 826,00
	Смена внутренних трубопроводов канализации	2 016,00
	Смена ламп: светодиодных	2800,00
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1	Мусоропровод	отсутствует
8	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9	Текущее содержание	453191,34
9.1	Дымоудаление	отсутствует
9.2	Обслуживание приборов учета МКД	23320,52
9.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	120846,82
	Уборка лестничных клеток	120846,82
9.4	Работы по управлению МКД	309024,00
	Затраты по управлению многоквартирным домом	309024,00

Начислено по дому:	1 013 220,17
Оплачено по дому:	1 015 697,74
Итого затрачено по дому:	1 233 672,49