

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: ТЕРЕШКОВОЙ, 24А	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>88193,61</b>
Затраты на аварийное обслуживание	88193,61
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>7738,67</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>194528,45</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	36747,34
Уборка придомовой территории	157781,11
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД</b>	<b>314312,60</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25612,60
Ремонт подъезда	199000,00
Замена п/ящиков	15000,00
Удаление снега, сосулек и наледи с кровли и козырьков	9000,00
Опиловка кустарников	10000,00
Ремонт м/п швов	54000,00
Закраска надписей на фасаде	1700,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>262125,41</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55010,91
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	45116,37
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	28568,50
Ликвидация воздушных пробок в стояке	32392,80
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	24332,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	16841,22
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	8420,61
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24332,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24332,00
Смена крана ДУ-20 мм	2 779,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	отсутствует
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	отсутствует
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>398966,60</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	отсутствует
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>23663,97</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>120846,21</b>
Уборка лестничных клеток	120846,21
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>254456,42</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	254456,42

Начислено по дому:	1 012 480,46
Оплачено по дому:	1 030 886,08
Итого затрачено по дому:	1 265 865,34