

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 1А	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	80 094,73
Затраты на аварийное обслуживание	80 094,73
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	6 726,10
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	122 124,68
Уборка придомовой территории механизированным способом	33 372,80
Уборка придомовой территории	88 751,88
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	132 847,05
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	33 273,68
Очистка кровли от снега	13 000,00
Ремонт кровель направляемым материалом	53 210,12
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
Утепление стены	32163,25
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	213 959,74
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	81 434,96
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	40 854,53
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	25 959,65
Ликвидация воздушных пробок в стояке	19 126,80
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	5 049,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	13 543,20
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	6 771,60
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	4 620,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	6 776,00
Смена внутренних трубопровода канализации ДУ-100 мм	4 024,00
Смена шарового крана ду 20 мм	2 100,00
Заваривание свищей	3 700,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	303 826,81
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	20 577,58
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	108 766,35
Уборка лестничных клеток	108 766,35
9.4 Работы по управлению МКД	174 482,88
Затраты по управлению многоквартирным домом	174 482,88

Начислено по дому:	919 706,36
Оплачено по дому:	882 803,91
Итого затрачено по дому:	859 579,11