

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: ШОРНИКОВА, 3	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	88506,54
Затраты на аварийное обслуживание	88506,54
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7501,46
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	194658,84
Уборка придомовой территории механизированным способом	36877,73
Уборка придомовой территории	157781,11
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	165180,27
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25704,27
Удаление снега, сосулек и наледи	8000,00
Утепление м/п швов	11576,00
Ремонт м/п швов	57 000,00
Установка пластиковых окон	61 000,00
Закраска надписей на фасаде	1 900,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	256713,72
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55010,91
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	45277,86
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	28670,75
Ликвидация воздушных пробок в стояке	21392,80
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	24640,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	8025,60
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	4012,80
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24640,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24640,00
Заваривание свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	4 278,00
Смена внутренних трубопроводов канализации	3 156,00
Смена вентиля и клапана обратных муфтовых ДУ-20 мм	6 122,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	6 847,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	307794,48
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	22937,42
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	120848,38
Уборка лестничных клеток	120848,38
9.4 Работы по управлению МКД	164008,68
Затраты по управлению многоквартирным домом	164008,68
Начислено по дому:	1 016 297,98
Оплачено по дому:	998 365,71
Итого затрачено по дому:	1 020 355,31