

**Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.**

Сгрупп

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 114	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>69492,42</b>
Затраты на аварийное обслуживание	69492,42
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>5701,80</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>324794,77</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	28955,18
Уборка придомовой территории	295839,59
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>33271,72</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	20171,72
Удаление снега, сосулек и наледи промышленными альпинистами	9000
Смена оконных ручек	2400,00
Установка скамьи с металлическими опорами	0,00
Закраска надписей на фасаде	1700,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>200821,89</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	43641,69
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	32190,34
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	30066,67
Ликвидация воздушных пробок в стояке	20944,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	19712,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	5836,80
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	2918,40
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	19712,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	19712,00
Смена шарового крана диаметром до 20 мм	3 888,00
Смена ламп: светодиодных	2 200,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	отсутствует
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	отсутствует
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>357216,76</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	отсутствует
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>17441,41</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>96671,25</b>
Уборка лестничных клеток	96671,25
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>243104,10</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	243104,10

Начислено по дому:	797 962,50
Оплачено по дому:	761 458,60
<b>Итого затрачено по дому:</b>	<b>991 299,36</b>