

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгрупп

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 102	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	86462,57
Затраты на аварийное обслуживание	86462,57
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7346,00
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	183945,86
Уборка придомовой территории механизированным способом	36026,07
Уборка придомовой территории	147919,79
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	36928,93
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25128,93
Удаление снега, сосулек и наледи с кровли и подъездных козырьков	9000,00
Установка оконных ручек	1100,00
Завоз песка в песочницу	0,00
Ремонт/утепление м/п швов	0,00
Закраска надписей на фасаде	1700,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	272582,99
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	53046,31
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	40101,12
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	37455,56
Ликвидация воздушных пробок в стояке	20944,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	24640,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	7296,00
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	3648,00
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24640,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24640,00
Смена внутренних трубопроводов канализации диаметром до 100 мм	4529,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 20 мм	12518,00
Заваривание свищей	2298,00
Замена шарового крана диаметром до 20 мм	15127,00
Смена ламп: светодиодных	1700,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	446185,53
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	22501,27
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	120837,26
Уборка лестничных клеток	120837,26
9.4 Работы по управлению МКД	302847,00
Затраты по управлению многоквартирным домом	302847,00

Начислено по дому:	992 826,05
Оплачено по дому:	980 391,13
Итого затрачено по дому:	1 033 451,88