

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: ГАГАРИНА, 120	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	61 696,54
Затраты на аварийное обслуживание	61 696,54
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	5 369,21
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	134 181,41
Уборка придомовой территории механизированным способом	25 706,89
Уборка придомовой территории	108 474,52
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	60 894,78
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	23 946,14
Утепление стен	24748,64
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
Удаление снега, сосулек и наледи	11 000,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	182 766,65
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	38 880,59
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	31 502,59
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	20 017,27
Ликвидация воздушных пробок в стояке	27 957,60
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	11 704,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	12 038,40
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	6 019,20
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	10 164,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	8 316,00
Организация подвального продува	12 000,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб ДУ-20 мм	4 167,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	253 509,67
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	16 378,90
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	84 592,54
Уборка лестничных клеток	84 592,54
9.4 Работы по управлению МКД	152 538,23
Затраты по управлению многоквартирным домом	152 538,23

Начислено по дому:	708 444,56
Оплачено по дому:	710 297,08
Итого затрачено по дому:	698 418,26