

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

## Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
<b>Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 4А</b>	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>88 749,93</b>
Затраты на аварийное обслуживание	88 749,93
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>7 515,08</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>155 314,97</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	36 979,14
Уборка придомовой территории	118 335,83
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД</b>	<b>43 508,22</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25 808,22
Удаление снега, сосулек и наледи	11 000,00
Установка пружин	3 000,00
Установка ручек на окна	2 500,00
Опиловка кустарников	0,00
Ремонт межпанельных швов	0,00
Закрашивание надписей	1 200,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>255 188,08</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55 010,91
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	45 303,67
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	28 786,70
Ликвидация воздушных пробок в стояке	23 038,40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	12 628,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	18 057,60
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	9 028,80
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	7 700,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	9 240,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	6 160,00
Смена сборки диаметром 20мм 5шт.	40 234,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>отсутствует</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>460 982,77</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>22 976,23</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>120 849,96</b>
Уборка лестничных клеток	120 849,96
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>317 156,58</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	317 156,58

Начислено по дому:	1 019 090,87
Оплачено по дому:	997 074,04
<b>Итого затрачено по дому:</b>	<b>1 011 259,05</b>