

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
<b>Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 12</b>	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>64063,37</b>
Затраты на аварийное обслуживание	64063,37
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>5456,62</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>292948,70</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	26693,07
Уборка придомовой территории	266255,63
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД</b>	<b>26805,15</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	18605,15
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
Удаление снега, сосулек и наледи промышленными альпинистами	7000,00
Ремонт подъезда	0
Установка скамьи с металлическими опорами 2шт.	0
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>177775,73</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	44227,17
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	32659,42
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	20752,34
Ликвидация воздушных пробок в стояке	23038,40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	11000,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	8025,60
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	4012,80
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	4400,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	6050,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	20 410,00
Смена ламп: светодиодных	3200,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>отсутствует</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>263201,05</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>16612,57</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>90623,55</b>
Уборка лестничных клеток	90623,55
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>155964,93</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	155964,93

Начислено по дому:	735 622,48
Оплачено по дому:	720 170,91
Итого затрачено по дому:	830 250,62