

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 6А	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>105906,34</b>
Затраты на аварийное обслуживание	105906,34
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>9173,45</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>132879,52</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	44127,64
Уборка придомовой территории	88751,88
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД</b>	<b>71609,42</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	33809,42
Закрашивание надписей на фасаде	1200
Окраска элементов детской площадки	2100
Ремонт лавок	0
Опиловка дерева	3500,00
Удаление снега (мансардного этажа) промышленными альпинистами	31000
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>278099,46</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	76887,83
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	53953,57
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	34283,00
Ликвидация воздушных пробок в стояке	23038,40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	16940,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	20766,24
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	10383,12
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	5236,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	7084,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	3 861,30
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	8 254,00
Заваривание свищей	2 412,00
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводах	15 000,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	отсутствует
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	отсутствует
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>474763,90</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	отсутствует
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>28054,90</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>114925,31</b>
Уборка лестничных клеток	114925,31
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>331783,69</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	331783,69

Начислено по дому:	1 215 890,75
Оплачено по дому:	1 220 804,37
Итого затрачено по дому:	1 072 432,09