

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 1	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	47 455,82
Затраты на аварийное обслуживание	47 455,82
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	4 102,03
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	78 941,18
Уборка придомовой территории механизированным способом	19 773,26
Уборка придомовой территории	59 167,92
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	11 476,75
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	4 476,75
Удаление снега, сосулек и наледи с кровли промышленными альпинистами	7 000,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	175 784,82
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	36 397,82
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	20 497,80
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	38 080,00
Ликвидация воздушных пробок в стояке	49 504,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	4 860,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	6 976,80
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	3 488,40
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	5 500,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	7 280,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	0,00
Смена ламп: светодиодных	3 200,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	244 745,61
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	12 551,49
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	66 459,12
Уборка лестничных клеток	66 459,12
9.4 Работы по управлению МКД	165 735,00
Затраты по управлению многоквартирным домом	165 735,00

Начислено по дому:	544 922,17
Оплачено по дому:	546 909,24
Итого затрачено по дому:	562 506,21