

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: ВОЛГОГРАДСКАЯ, 15	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>82262,88</b>
Затраты на аварийное обслуживание	82262,88
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>6889,92</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>330115,79</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	34276,20
Уборка придомовой территории	295839,59
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>47903,17</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	23903,17
Ремонт м/п швов	15000,00
Навесы, очистка подъездных козырьков	9000,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>261313,52</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	61717,90
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	41959,52
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	26661,78
Ликвидация воздушных пробок в стояке	23038,40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	8624,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	7925,28
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	3962,64
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	7084,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	4004,00
Замена трубопровода отопления, водоснабжения	71 776,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	-
Заваривание свищей	2 430,00
Смена ламп: светодиодных	2130,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	отсутствует
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	отсутствует
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>303476,67</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	отсутствует
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>21079,98</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>114796,07</b>
Уборка лестничных клеток	114796,07
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>167600,62</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	167600,62

Начислено по дому:	944 687,31
Оплачено по дому:	918 515,59
Итого затрачено по дому:	1 031 961,95