

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

| Список операций  | Сумма              |
|--|--------------------|
| <b>Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 2А</b>  |                    |
| <b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>  | <b>63467,31</b>    |
| Затраты на аварийное обслуживание  | 63467,31           |
| <b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>  | <b>5392,37</b>     |
| <b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>  | <b>0,00</b>        |
| Вывоз крупногабаритного мусора   | 0,00               |
| <b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>  | <b>105335,27</b>   |
| Уборка придомовой территории механизированным способом   | 26444,71           |
| Уборка придомовой территории   | 78890,56           |
| <b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД</b>   | <b>18451,47</b>    |
| Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен   | 18451,47           |
| <b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>  | <b>216969,82</b>   |
| Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале  | 55224,84           |
| Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года | 32389,63           |
| Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах   | 20580,91           |
| Ликвидация воздушных пробок в стояке   | 17278,80           |
| Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах   | 8624,00            |
| Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ  | 11837,76           |
| Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ  | 5918,88            |
| Осмотр устройств центрального отопления в квартирах  | 4312,00            |
| Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах   | 10780,00           |
| Смена внутренних трубопроводов из стальных труб ДУ-20мм  | 20699,00           |
| Заваривание свищей   | 27374,00           |
| Замена крана шарового до 15мм.   | 1950,00            |
| <b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>  |                    |
| <b>7.1 Мусоропровод</b>  | <b>отсутствует</b> |
| <b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>  | <b>отсутствует</b> |
| <b>9 Текущее содержание</b>  | <b>325850,29</b>   |
| <b>9.1 Дымоудаление</b>  | <b>отсутствует</b> |
| <b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>   | <b>16495,01</b>    |
| <b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>  | <b>84602,18</b>    |
| Уборка лестничных клеток   | 84602,18           |
| <b>9.4 Работы по управлению МКД</b>  | <b>224753,10</b>   |
| Затраты по управлению многоквартирным домом  | 224753,10          |

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Начислено по дому:       | 728 776,80 |
| Оплачено по дому:        | 719 953,02 |
| Итого затрачено по дому: | 735 466,53 |