

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

| Список операций  | Сумма              |
|--|--------------------|
| <b>Адрес дома: ШОРНИКОВА, 1</b>  |                    |
| <b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>  | <b>90557,96</b>    |
| Затраты на аварийное обслуживание  | 90557,96           |
| <b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>  | <b>7603,75</b>     |
| <b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>  | <b>0,00</b>        |
| Вывоз крупногабаритного мусора   | 0,00               |
| <b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>  | <b>175790,95</b>   |
| Уборка придомовой территории механизированным способом   | 37732,48           |
| Уборка придомовой территории   | 138058,47          |
| <b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД</b>   | <b>119249,89</b>   |
| Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен   | 26377,79           |
| Установка садового дивана 1 под  | 0,00               |
| Удаление снега, сосулек и наледи   | 9000               |
| Утепление м/п швов   | 28672,1            |
| Ремонт м/п швов кв   | 54000,00           |
| Закраска надписей на фасаде  | 1 200,00           |
| <b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>  | <b>309804,02</b>   |
| Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале  | 52482,34           |
| Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года | 46464,26           |
| Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах   | 29422,00           |
| Ликвидация воздушных пробок в стояке   | 42785,60           |
| Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах   | 24332,00           |
| Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ  | 17831,88           |
| Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ  | 8915,94            |
| Осмотр устройств центрального отопления в квартирах  | 24332,00           |
| Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах   | 24332,00           |
| Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 40 мм  | 25 356,00          |
| Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм  | -                  |
| Смена внутренних трубопроводов канализации   | -                  |
| Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках  | 8 000,00           |
| Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводах  | 3300,00            |
| Смена ламп: светодиодных   | 2 250,00           |
| <b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>  |                    |
| <b>7.1 Мусоропровод</b>  | <b>отсутствует</b> |
| <b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>  | <b>отсутствует</b> |
| <b>9 Текущее содержание</b>  | <b>375625,72</b>   |
| <b>9.1 Дымоудаление</b>  | <b>отсутствует</b> |
| <b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>   | <b>23266,09</b>    |
| <b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>  | <b>126879,13</b>   |
| Уборка лестничных клеток   | 126879,13          |
| <b>9.4 Работы по управлению МКД</b>  | <b>225480,50</b>   |
| Затраты по управлению многоквартирным домом  | 225480,50          |

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| Начислено по дому:              | 1 039 852,79        |
| Оплачено по дому:               | 1 010 535,60        |
| <b>Итого затрачено по дому:</b> | <b>1 078 632,29</b> |