

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операции	Сумма
Адрес дома: ТЕРЕШКОВОЙ, 24	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	82707,43
Затраты на аварийное обслуживание	82707,43
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7027,22
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	133074,63
Уборка придомовой территории механизированным способом	34461,43
Уборка придомовой территории	98613,20
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	297006,39
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	24006,39
Удаление снега, сосулек и наледи с кровли и козырьков	9000,00
Опиловка деревьев	5000,00
Опиловка кустарников	15000,00
Ремонт подъезда №2	199000,00
Ремонт м/п швов	45 000,00
Утепление м/п швов	11 237,84
Установка пружин	2 000,00
Установка дивана(лавки)	9 500,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	239694,81
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55438,16
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	42287,06
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	26776,93
Ликвидация воздушных пробок в стояке	21392,80
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	24332
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	13869,24
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	6934,62
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24332
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24332
Смена крана ДУ-32 мм	4412,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	394042,06
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	21501,79
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	114797,89
Уборка лестничных клеток	114797,89
9.4 Работы по управлению МКД	257742,38
Затраты по управлению многоквартирным домом	257742,38

Начислено по дому:	949 707,96
Оплачено по дому:	936 118,81
Итого затрачено по дому:	1 153 552,54