

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

## Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
<b>Адрес дома: ГАГАРИНА, 114</b>	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>38 917,35</b>
Затраты на аварийное обслуживание	38 917,35
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>3 654,40</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>75 383,48</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	16 215,56
Уборка придомовой территории	59 167,92
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>22 993,32</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	11 293,32
Удаление снега, сосулек и наледи	9 000,00
Остекление	1 500,00
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>243 371,81</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	39 542,82
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	19 824,08
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	12 596,55
Ликвидация воздушных пробок в стояке	17 278,80
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	15 400,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	5 517,60
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	2 508,00
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	1 510,96
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	6 160,00
Смена сборки ДУ-25мм	82 730,00
Смена трубопровода канализации ДУ-100 мм	7 062,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб ДУ-15 мм	2 628,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб ДУ-20 мм	17 129,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб ДУ-25 мм	7 074,00
Заваривание свищей	4 826,00
Смена ламп: светодиодных	1 584,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>отсутствует</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>170 636,70</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>10 944,47</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>54 376,82</b>
Уборка лестничных клеток	54 376,82
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>105 315,41</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	105 315,41

Начислено по дому:	446 877,46
Оплачено по дому:	472 362,38
<b>Итого затрачено по дому:</b>	<b>554 957,06</b>