

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгрупп

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 77А	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	110102,32
Затраты на аварийное обслуживание	110102,32
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	9563,15
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	47369,08
Вывоз крупногабаритного мусора	47369,08
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	223379,71
Уборка придомовой территории механизированным способом	45875,96
Уборка придомовой территории	177503,75
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	113328,99
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	32014,30
Удаление снега, сосулек и наледи с кровли промышленными альпинистами	14 100,00
Формовочная обрезка деревьев	15 200,00
Установка оконных ручек	1230,00
Установка урны	5200,00
Ремонт м/п швов	45 584,69
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	354576,95
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	97652,65
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	66197,79
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	35709,01
Ликвидация воздушных пробок в стояке	32975,20
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	16936,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	19186,20
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	16593,10
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	15708,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	15476,00
Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах	9 051,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	3 536,00
Смена манометров	12 876,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	12 680,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	407264,48
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	29181,88
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	151057,86
Уборка лестничных клеток	151057,86
9.4 Работы по управлению МКД	227024,74
Затраты по управлению многоквартирным домом	227024,74
Начислено по дому:	1 264 220,65
Оплачено по дому:	1 272 391,97
Итого затрачено по дому:	1 265 584,68