

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
<b>Адрес дома: МОСКОВСКИЙ ПР., 5</b>	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>91029,84</b>
Затраты на аварийное обслуживание	91029,84
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>7735,72</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>205571,53</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	37929,10
Уборка придомовой территории	167642,43
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>208213,37</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	26404,51
Ремонт, утепление м/п швов	153 808,86
Ремонт первого этажа	15 000,00
Закраска надписей	5 000,00
Установка пружин	3 000,00
Очистка снега с козырьков, частично с кровли	5 000,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>353092,36</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	45441,72
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой.	46350,37
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	54207,11
Ликвидация воздушных пробок в стояке	24684,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	25256,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	18509,04
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	9254,52
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	25256,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	25256,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	36262,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	8299,00
Заваривание свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	7290,60
Смена внутреннего трубопровода канализации ДУ-100 мм	4032,00
Смена внутреннего трубопровода канализации ДУ-50 мм	5844,00
Смена врезок ДУ-20 мм	5000,00
Замена датчика давления	9000,00
Смена ламп: светодиодных	3150,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>0,00</b>
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>0,00</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>213262,98</b>
8.1 Страхование лифтов	2000,00
8.2 Содержание, техническое обслуживание лифтов	211262,98
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>577863,43</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>38712,00</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>23385,00</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>126879,77</b>
Уборка лестничных клеток	126879,77
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>388886,66</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	388886,66

Начислено по дому:	1 498 961,80
Оплачено по дому:	1 456 146,03
Итого затрачено по дому:	1 656 769,24