

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 2	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	79372,02
Затраты на аварийное обслуживание	79372,02
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	6627,65
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	180991,46
Уборка придомовой территории механизированным способом	33071,67
Уборка придомовой территории	147919,79
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	34483,02
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	23483,02
Удаление снега, сосулек и наледи с карниза от края кровли промышленными альпинистами	11000
Утепление/ремонт	0,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	283729,15
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	43286,57
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	41222,02
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	26193,16
Ликвидация воздушных пробок в стояке	28538,40
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	15048,00
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	7524,00
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	8624,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	10164,00
Замена датчика давления	5 000,00
Замена блока питания	2 800,00
Смена шаровых кранов	11 293,00
Смена сборки	39 396,00
Смена внутреннего трубопровода канализации ДУ-100	28 067,00
Заваривание свищей	4 334,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб ДУ до 20мм	9 239,00
Смена ламп: светодиодных	3000,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	300915,37
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	20270,90
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	108775,72
Уборка лестничных клеток	108775,72
9.4 Работы по управлению МКД	171868,75
Затраты по управлению многоквартирным домом	171868,75

Начислено по дому:	911 213,37
Оплачено по дому:	881 382,12
Итого затрачено по дому:	886 118,67