

## Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгрупп

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 77Б	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>108819,56</b>
Затраты на аварийное обслуживание	108819,56
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>9511,81</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>380626,35</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	45341,48
Уборка придомовой территории	335284,87
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>72261,48</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	31611,48
Удаление снега, сосулек и наледи с кровли	9000,00
Ремонт подъездного козырька	3000,00
Ремонт м/п швов	27000,00
Завоз песка в песочницу	1 650,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>347321,77</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	96131,77
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	55490,69
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	35259,71
Ликвидация воздушных пробок в стояке	27975,20
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	24640,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	18057,60
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	9028,80
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	22792
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	26796
Смена внутренних трубопроводов и стальных труб ДУ-15 мм	8 717,00
Смена внутренних трубопроводов канализации	10 853,00
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводах	6 380,00
Смена ламп: светодиодных	5200,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	отсутствует
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	отсутствует
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>380545,81</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	отсутствует
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>29070,94</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>151050,31</b>
Уборка лестничных клеток	151050,31
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>200424,56</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	200424,56

Начислено по дому:	1 249 544,97
Оплачено по дому:	1 257 084,22
<b>Итого затрачено по дому:</b>	<b>1 299 086,78</b>