

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: ВОЛГОГРАДСКАЯ, 11	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	87798,73
Затраты на аварийное обслуживание	87798,73
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7454,91
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	243670,51
Уборка придомовой территории механизированным способом	36582,80
Уборка придомовой территории	207087,71
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	179188,75
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25518,75
Удаление снега, сосулек и наледи	4470,00
Опиловка деревьев	10000,00
Ремонт м/п швов	138000,00
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
Покраска входных групп	0,00
Утепление м/п, утеплени швов квб промышленными альпинистами	0,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	331920,02
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55438,16
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	44795,52
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	28463,82
Ликвидация воздушных пробок в стояке	23038,40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	22000,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	18057,60
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	9028,80
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	4004,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	4928,00
Замена сборок ДУ-25 мм	51 300,00
Установка манометров	6 348,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 65 мм	46 532,00
Смена сборок диаметром: до 20 мм	8 916,00
Смена внутренних трубопроводов канализации	1 637,00
Замена трубопровода ДУ-15 мм	2 000,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	315605,78
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	22804,61
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	120844,60
Уборка лестничных клеток	120844,60
9.4 Работы по управлению МКД	171956,57
Затраты по управлению многоквартирным домом	171956,57

Начислено по дому:	1 008 169,74
Оплачено по дому:	994 421,91
Итого затрачено по дому:	1 165 638,70