

**Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.**

Сгрупп

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 110	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>88096,75</b>
Затраты на аварийное обслуживание	88096,75
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>7507,46</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>204349,41</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	36706,98
Уборка придомовой территории	167642,43
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>107965,31</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25613,31
Удаление снега, сосулек и наледи	7000,00
Установка оконных ручек	1925,00
Закраска надписей на фасаде	1800,00
Смена почтовых ящиков	25500,00
Утепление м/п швов	27847,00
Опиловка деревьев	6000,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>308719,83</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55438,16
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	40874,11
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	38177,56
Ликвидация воздушных пробок в стояке	20944,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	24640,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	9120,00
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	4560,00
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24640,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24640,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	63386,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	0,00
Смена ламп: светодиодных	2300,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>отсутствует</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>452500,01</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>22968,93</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>120846,38</b>
Уборка лестничных клеток	120846,38
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>308684,70</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	308684,70

Начислено по дому:	1 011 562,87
Оплачено по дому:	1 000 877,58
<b>Итого затрачено по дому:</b>	<b>1 169 138,77</b>