

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгрупп

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 77Г	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	110841,17
Затраты на аварийное обслуживание	110841,17
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	9261,86
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	194103,61
Уборка придомовой территории механизированным способом	46183,82
Уборка придомовой территории	147919,79
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	141798,35
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	32225,09
Удаление снега, сосулек и наледи с крыши	13200
Закраска надписей на фасаде	1570,00
Ремонт м/п швов 24 м/п	72000,00
Утепление швов	22803,26
Установка урны	0
	0,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	416727,15
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	97687,81
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	56567,81
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	35944,13
Ликвидация воздушных пробок в стояке	27975,20
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	46200,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	20314,80
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	10157,40
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	12012,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	14476,00
Демонтаж/монтаж узла ХВС	35 978,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	8 273,00
Смена шарового крана диаметром: до 15 мм	2 592,00
Смена внутренних трубопроводов канализации	2 097,00
Проверка/ремонт теплосчетиков	24 800,00
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводах	10 164,00
Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	7 238,00
Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 35 мм ²	0,00
Замена светодиодных прожекторов	0,00
Смена ламп: светодиодных	4 250,00
Замена автоматов	0,00
Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм ²	0,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	434322,57
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	28324,70
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	151061,87
Уборка лестничных клеток	151061,87
9.4 Работы по управлению МКД	254936,00
Затраты по управлению многоквартирным домом	254936,00

Начислено по дому:	1 272 759,31
Оплачено по дому:	1 233 927,24
Итого затрачено по дому:	1 307 054,71