

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: МОСКОВСКИЙ ПР., 7	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	89855,11
Затраты на аварийное обслуживание	89855,11
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7579,49
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	205082,06
Уборка придомовой территории механизированным способом	37439,63
Уборка придомовой территории	167642,43
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	848509,42
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25972,09
Очистка козырьков и кровли от снега	5000,00
Закраска надписей на фасаде	3 000,00
Ремонт/утеплени м/п швов кв35,37 промышленными альпинистами	104 928,33
Ремонт подъезда	695 387,00
Укладка линолиума	14 222,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	426168,23
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	45116,43
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой.	45591,33
Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах	28969,49
Ликвидация воздушных пробок в стояке	24684,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	24948,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	18283,32
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	9141,66
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24948,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24948,00
Замена регистра	7000,00
Смена внутреннего трубопровода канализации ДУ-100 мм	5000,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	50966,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	6817,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	5800,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	16760,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 65 мм	1762,00
Смена врезок диаметром: до 20 мм	29733,00
Замена шаровых кранов	8639,00
Установка и демонтаж конвекторов	35773,00
Заваривание свищей	8588,00
Смена ламп: светодиодных	2700,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	29053,34
7.1 Мусоропровод	29053,34
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	211216,94
8.1 Страхование лифтов	2000,00
8.2 Содержание, техническое обслуживание лифтов	209216,94
9 Текущее содержание	423451,92
9.1 Дымоудаление	38712,00
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	23195,53
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	120853,15
Уборка лестничных клеток	120853,15
9.4 Работы по управлению МКД	240691,24
Затраты по управлению многоквартирным домом	240691,24

Начислено по дому: 1 494 377,20

Оплачено по дому: 1 460 556,25

Итого затрачено по дому: 2 240 916,51