

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: СПОРТИВНАЯ, 34	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>109259,15</b>
Затраты на аварийное обслуживание	109259,15
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>9269,13</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>193444,43</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	45524,64
Уборка придомовой территории	147919,79
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>127862,67</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	31724,83
Удаление снега, сосулек и наледи	9000,00
Экспертиза дворовой территории (смета)	7 000,00
Демонтаж игровых элементов	21700,00
Закраска надписей на фасаде	2 200,00
Утепление м/п швов	11 237,84
Ремонт м/п швов	45 000,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>353793,23</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	97986,71
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	55883,00
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	35386,12
Ликвидация воздушных пробок в стояке	27975,20
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	27720,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	20314,80
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	10157,40
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	27720,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	27720,00
Установка манометров	6 438,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20мм	16 492,00
Заваривание свищей	9 651,95
Лабораторные исследования по замеру изоляции	50 000,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>отсутствует</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>475484,44</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>28361,62</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>151052,54</b>
Уборка лестничных клеток	151052,54
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>296070,28</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	296070,28

Начислено по дому:	1 254 520,99
Оплачено по дому:	1 228 745,06
Итого затрачено по дому:	1 269 113,05