

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 69А	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	142095,01
Затраты на аварийное обслуживание	142095,01
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	12022,84
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	315600,56
Уборка придомовой территории механизированным способом	59206,25
Уборка придомовой территории	256394,31
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	54319,43
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	41319,43
Удаление снега, сосулек и наледи	13000
Завоз песка в песочницу	0
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	441819,17
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	85276,61
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	65938,18
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	61588,09
Ликвидация воздушных пробок в стояке	32912,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	30800
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	23062,20
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	11531,10
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	22400,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	9000,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	43722,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	14785,00
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,00
Смена внутренних трубопроводов канализации	0,00
Заваривание свищей	4826,00
Узел х/водоснабжения монтаж/демонтаж	35978,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	738420,50
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	36786,52
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	193360,54
Уборка лестничных клеток	193360,54
9.4 Работы по управлению МКД	508273,44
Затраты по управлению многоквартирным домом	508273,44
Начислено по дому:	1 631 638,35
Оплачено по дому:	1 593 873,15
Итого затрачено по дому:	1 704 277,52