

**Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.**

Сгрупп

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 100	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>87383,97</b>
Затраты на аварийное обслуживание	87383,97
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>7524,41</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>194191,10</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	36409,99
Уборка придомовой территории	157781,11
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>77248,80</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25388,80
Удаление снега, сосулек и наледи с кровли и подъездных козырьков	9000,00
Закраска надписей на фасаде	2200,00
Утепление межпанельных швов	5660,00
Опиловка деревьев	35 000,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>296153,47</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55438,16
Проведение технических осмотров, проведение ГПР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	40515,84
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	37842,92
Ликвидация воздушных пробок в стояке	20944,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	24024,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	15116,40
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	7558,20
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24024,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24024,00
Смена внутренних трубопроводов канализации	2 288,00
Замена трубопроводов отопления, водоснабжения Ду-65 мм	25 877,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	2 933,00
Смена кранов диаметром до 20 мм	7 368,70
Смена кранов диаметром до 15 мм	8 199,25
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>отсутствует</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>387344,20</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>23007,55</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>120842,15</b>
Уборка лестничных клеток	120842,15
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>243494,50</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	243494,50

Начислено по дому:  
 Оплачено по дому:  
 Итого затрачено по дому:

1 003 349,10  
 1 002 645,44  
 1 049 845,95