

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгрупп

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 112	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	88595,95
Затраты на аварийное обслуживание	88595,95
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7415,53
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	234141,37
Уборка придомовой территории механизированным способом	36914,98
Уборка придомовой территории	197226,39
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	109375,53
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25755,53
Удаление снега, сосулек и наледи	7000,00
Установка пружин	1700,00
Опиловка деревьев	3000,00
Завоз песка в песочницу	2000,00
Ремонт м/п швов	36000,00
Закраска надписей на фасаде	1920,00
Установка диванов 2шт	32000,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	258491,66
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55438,16
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	45211,17
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	28727,93
Ликвидация воздушных пробок в стояке	23038,40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	24640,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	10032,00
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	5016,00
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	24640,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	24640,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	5601,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	4207,00
Замена шарового крана диаметром: до 20 мм	1296,00
Замена шарового крана диаметром: до 50 мм	3204,00
Замена источника питания	2800,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	453933,70
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	22686,10
Содержание общедомовых приборов учета ТУ	22686,10
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	120849,00
Уборка лестничных клеток	120849,00
9.4 Работы по управлению МКД	310398,60
Затраты по управлению многоквартирным домом	310398,60

Начислено по дому:	1 017 299,83
Оплачено по дому:	988 434,59
Итого затрачено по дому:	1 151 953,74