

**Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.**

Сгрупп

Список операций	Сумма
<b>Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 96</b>	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>87026,34</b>
Затраты на аварийное обслуживание	87026,34
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>7396,71</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>194042,09</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	36260,98
Уборка придомовой территории	157781,11
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>183387,28</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	25093,55
Удаление снега, сосулек и наледи, в т.ч. с подъездных козырьков	9000,00
Опиловка кустарников	5 750,00
Ремонт м/п швов	69 000,00
Утепление м/п швов	72 343,73
Закраска надписей на фасаде	2 200,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>284153,54</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	58098,83
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	40044,67
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	37402,84
Ликвидация воздушных пробок в стояке	20944,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	22120,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	16210,80
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	8105,40
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	22120,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	22120,00
Смена внутренних трубопроводов канализации	25631,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20мм	0,00
Замена регистра	6956,00
Замена светодиодных прожекторов	2200,00
Смена ламп: светодиодных	2200,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>отсутствует</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>445893,32</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>22633,17</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>120839,45</b>
Уборка лестничных клеток	120839,45
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>302420,70</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	302420,70

Начислено по дому:	999 300,38
Оплачено по дому:	985 437,55
<b>Итого затрачено по дому:</b>	<b>1 201 899,28</b>