

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: ГАГАРИНА, 122	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	38 087,84
Затраты на аварийное обслуживание	38 087,84
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	3 236,20
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	104 621,81
Уборка придомовой территории механизированным способом	15 869,93
Уборка придомовой территории	88 751,88
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	18 296,55
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	11 066,55
Замена стеклопакета	0,00
Удаление снега, сосулек и наледи с кровли промышленными альпинистами	0,00
Ремонт кровли 5 м2.	6 030,00
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	134 271,76
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	28 542,82
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	19 426,18
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	12 343,72
Ликвидация воздушных пробок в стояке	11 930,60
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	9 856,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	7 824,96
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	3 912,48
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	6 160,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	18 480,00
Заваривание свищей	3 458,00
Смена сборки ДУ-25 мм	8 273,00
Замена шарового крана ДУ-32 мм	2 154,00
Смена ламп: светодиодных	1 910,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	183 925,78
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	9 904,43
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	54 372,15
Уборка лестничных клеток	54 372,15
9.4 Работы по управлению МКД	119 649,20
Затраты по управлению многоквартирным домом	119 649,20

Начислено по дому:	437 352,45
Оплачено по дому:	429 586,39
Итого затрачено по дому:	482 439,94