

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 8	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>60261,04</b>
Затраты на аварийное обслуживание	60261,04
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>5093,91</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>173028,56</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	25108,77
Уборка придомовой территории	147919,79
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>27691,35</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	17491,35
Удаление снега, сосулек и наледи	9000
Ремонт балконных плит	0
Ремонт кровели наплавляемым материалом	0,00
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>180018,64</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	49791,15
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	30704,26
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	19510,00
Ликвидация воздушных пробок в стояке	17278,80
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	16940,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	12577,62
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	6288,81
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	4928,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	3388,00
Смена шаровых кранов диаметром до 32 мм	16 412,00
Смена сборок диаметром: до 20 мм	-
Заваривание свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	2 200,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	отсутствует
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	отсутствует
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>265873,98</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	отсутствует
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>15574,39</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>84584,37</b>
Уборка лестничных клеток	84584,37
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>165715,22</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	165715,22

Начислено по дому:	691 701,32
Оплачено по дому:	674 644,37
Итого затрачено по дому:	711 967,48