

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: СПОРТИВНАЯ, 38	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	109450,38
Затраты на аварийное обслуживание	109450,38
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	9598,56
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	213246,76
Уборка придомовой территории механизированным способом	45604,33
Уборка придомовой территории	167642,43
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	123693,16
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	31726,98
Удаление снега, сосулек и наледи	11000
Ремонт м/п швов	63 000,00
Утепление м/п швов	11 237,84
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
Опиловка 2 карагача	5528,34
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	306771,06
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	97986,71
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	33943,41
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	35388,54
Ликвидация воздушных пробок в стояке	27975,20
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	27720,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	9028,80
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	4514,40
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	27720,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	27720,00
Замена трубопровода отопления, водоснабжения ДУ-15 мм	3080,00
Замена трубопровода отопления, водоснабжения ДУ-20 мм	8494,00
Смена ламп: светодиодных	3200,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	470420,10
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	29296,46
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	151053,64
Уборка лестничных клеток	151053,64
9.4 Работы по управлению МКД	290070,00
Затраты по управлению многоквартирным домом	290070,00

Начислено по дому:	1 256 789,04
Оплачено по дому:	1 258 773,43
Итого затрачено по дому:	1 233 180,02