

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Список операций	Сумма
Адрес дома: СПОРТИВНАЯ, 40	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	143897,32
Затраты на аварийное обслуживание	143897,32
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	12227,58
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	276906,25
Уборка придомовой территории механизированным способом	59957,22
Уборка придомовой территории	216949,03
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	210197,64
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	51803,83
Установка оконных ручек	2430,00
Опиловка деревьев	10000,00
Ремонт подъезда	119963,81
Удаление снега, сосулек и наледи	11000,00
Замена почтовых ящиков	15000,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	444189,71
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	93593,28
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	73637,08
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	46628,33
Ликвидация воздушных пробок в стояке	37026,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	36652,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	26860,68
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	13430,34
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	36652,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	36652,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб ДУ-20 мм	11732,00
Замена трубопровода отопления, водоснабжения	12772,00
Замена трубопровода отопления, водоснабжения, канализация	11520,00
Установка манометров	3219,00
Заваривание свищей	3815,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	496881,94
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	37414,63
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	199388,15
Уборка лестничных клеток	199388,15
9.4 Работы по управлению МКД	260079,16
Затраты по управлению многоквартирным домом	260079,16

Начислено по дому:	1 652 333,88
Оплачено по дому:	1 629 712,68
Итого затрачено по дому:	1 584 300,44