

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: МОСКОВСКИЙ ПР., 3	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>91008,23</b>
Затраты на аварийное обслуживание	91008,23
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>7531,23</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>225285,17</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	37920,10
Уборка придомовой территории	187365,07
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД</b>	<b>49556,14</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	26356,14
Очистка снега с козырьков, частично с кровли	5 000,00
Опиловка	12 000,00
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
Установка пружин	5 000,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>338603,62</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	45705,45
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой.	46265,47
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	54107,82
Ликвидация воздушных пробок в стояке	24684,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	25256,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	14395,92
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	7197,96
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	25256,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	25256,00
Установка манометров	6438,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	5286,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	15450,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	13745,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм, 20 мм	17135,00
Замена шаровых кранов диаметром до 20 мм	9873,00
Смена ламп: светодиодных	2552,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>0,00</b>
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>0,00</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>210537,10</b>
8.1 Страхование лифтов	2000,00
8.2 Содержание, техническое обслуживание лифтов	208537,10
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>576782,80</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>38712,00</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>23017,85</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>126878,63</b>
Уборка лестничных клеток	126878,63
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>388174,32</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	388174,32

Начислено по дому:	1 498 165,90
Оплачено по дому:	1 436 283,72
Итого затрачено по дому:	1 499 304,29