

# Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

## Сгруппированный по операциям

| Список операций  | Сумма            |
|--|------------------|
| <b>Адрес дома: 9-е ЯНВАРЯ, 6</b>   |                  |
| <b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>  | <b>64276,95</b>  |
| Затраты на аварийное обслуживание  | 64276,95         |
| <b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>  | <b>5599,37</b>   |
| <b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>  | <b>0,00</b>      |
| Вывоз крупногабаритного мусора   | 0,00             |
| <b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>  | <b>233869,77</b> |
| Уборка придомовой территории механизированным способом   | 26782,06         |
| Уборка придомовой территории   | 207087,71        |
| <b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД</b>   | <b>109175,25</b> |
| Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен   | 18675,25         |
| Окраска/ремонт детской площадки  | 2000,00          |
| Удаление снега, сосулек и наледи с кровли  | 11000            |
| Ремонт м/п швов  | 18000            |
| Покраска цоколя  | 42 000,00        |
| Ремонт част. Крыши   | 2 500,00         |
| Ремонт подъезда, установка почт. Ящиков  | 15000,00         |
| <b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>  | <b>160831,61</b> |
| Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале  | 56329,59         |
| Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года | 32782,46         |
| Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах   | 20830,52         |
| Ликвидация воздушных пробок в стояке   | 19747,20         |
| Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах   | 5236,00          |
| Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ  | 6419,60          |
| Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ  | 3210,24          |
| Осмотр устройств центрального отопления в квартирах  | 2772,00          |
| Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах   | 4004,00          |
| Замена шаровых кранов ДУ до 20 мм  | 4 520,00         |
| Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм  | 3 080,00         |
| Заваривание свищей   | 1 900,00         |
| <b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>  |                  |
| <b>7.1 Мусоропровод</b>  | отсутствует      |
| <b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>  | отсутствует      |
| <b>9 Текущее содержание</b>  | <b>274739,14</b> |
| <b>9.1 Дымоудаление</b>  | отсутствует      |
| <b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>   | <b>17064,01</b>  |
| <b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>  | <b>90624,73</b>  |
| Уборка лестничных клеток   | 90624,73         |
| <b>9.4 Работы по управлению МКД</b>  | <b>167050,40</b> |
| Затраты по управлению многоквартирным домом  | 167050,40        |

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Начислено по дому:       | 738 075,51 |
| Оплачено по дому:        | 744 329,89 |
| Итого затрачено по дому: | 848 492,09 |