

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: ШОРНИКОВА, 3А	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	88916,33
Затраты на аварийное обслуживание	88916,33
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	7468,01
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	155384,30
Уборка придомовой территории механизированным способом	37048,47
Уборка придомовой территории	118335,83
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	36620,00
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	18920,00
Удаление снега, сосулек и наледи	13000,00
Закраска надписей на фасаде	1700,00
Опиловка	3000,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	283448,86
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	77063,66
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	50509,29
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	28817,31
Ликвидация воздушных пробок в стояке	21392,80
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	24640,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	6019,20
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	3009,60
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	21240,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	18354,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	11896,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	5912,00
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводах	8049,00
Заваривание свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	4826,00
Смена ламп: светодиодных	1720,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	394138,32
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	22838,79
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	120850,65
Уборка лестничных клеток	120850,65
9.4 Работы по управлению МКД	250448,88
Затраты по управлению многоквартирным домом	250448,88

Начислено по дому:	1 021 002,43
Оплачено по дому:	993 041,79
Итого затрачено по дому:	965 975,82