

Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.

Сгрупп

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 98	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	70545,45
Затраты на аварийное обслуживание	70545,45
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	5764,84
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	187175,05
Уборка придомовой территории механизированным способом	29393,94
Уборка придомовой территории	157781,11
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	199172,78
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	20487,19
Удаление снега, сосулек и наледи с кровли, козырьков промышленными альпинистами	11000
Проектная документация по дворовой территории	100000,00
Утепление межпанельных швов	20985,59
Опиловка деревьев	45 000,00
Закраска надписей на фасаде	1 700,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	289056,97
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55438,16
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	32693,76
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	30536,88
Ликвидация воздушных пробок в стояке	20944,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	19712,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	5836,80
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	2918,40
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	19712,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	19712,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	5 508,26
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	61 819,00
Смена внутреннего трубопровода канализации	12 025,71
Смена ламп: светодиодных	2 200,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	361217,21
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	17634,16
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	96677,05
Уборка лестничных клеток	96677,05
9.4 Работы по управлению МКД	246906,00
Затраты по управлению многоквартирным домом	246906,00

Начислено по дому:	810 056,94
Оплачено по дому:	765 814,06
Итого затрачено по дому:	1 112 932,30