

**Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025 г. по Декабрь 2025 г.**

Сгрупп

Список операций	Сумма
Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 106	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>70657,21</b>
Затраты на аварийное обслуживание	70657,21
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>6017,91</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>0,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	0,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>305557,46</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом	29440,51
Уборка придомовой территории	276116,95
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД</b>	<b>163594,88</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	20508,84
Удаление снега, сосулек и наледи с карниза от края кровли промышленными альпинистами	11000,00
Закраска надписей на фасаде	1 200,00
Утепление м/п швов	130 886,04
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>234186,79</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	55010,91
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	32728,32
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	30569,16
Ликвидация воздушных пробок в стояке	20944,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	19712,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	4377,60
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	2188,80
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	19712,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	19712,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	5 839,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	23 393,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	отсутствует
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	отсутствует
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>362252,73</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	отсутствует
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>18408,10</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>96677,63</b>
Уборка лестничных клеток	96677,63
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>247167,00</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	247167,00

Начислено по дому:	811 149,09
Оплачено по дому:	797 297,27
<b>Итого затрачено по дому:</b>	<b>1 142 266,98</b>